

KM Projekt spol. s r. o.

V Zahradkách 1536/8, 288 02 Nymburk

tel. : 603 437453

e-mail : kroupa@kmprojekt.cz

www.kmprojekt.cz

ŽL vydán OÚ Nymburk dne 30.3.1993 pod č.j.060/00796/93

Reg.: Městský soud v Praze, oddíl C vl.20279, IČ 47547804

Akce : **SŠMG Liblice**
stavební úpravy 2.NP

Investor : **Město Český Brod**
Náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod

Stupeň : Projektová dokumentace pro stavební řízení

Z.č. : 23 - 02

Stavební řešení

Technická zpráva

Nymburk,02/2023

Vypracoval : Ing.J.Kroupa

Ad 1) Úvod

Tato část obsahuje architektonické a technické řešení objektu školy.

V technické zprávě a ve výkresech mohou uvedeny v jednotlivých částech konkrétní názvy výrobků či materiálů. Jsou tím nastaveny **požadované technické parametry**, které je ale možné případně **splnit použitím jiného výrobku či materiálu s minimálně stejnými nebo lepšími parametry**, tzn. uvedené názvy jsou příkladem možného řešení (nastavení parametrů).

Ad 2) Účel objektu

- stavba bude užívána pro potřeby školy
- jedná se o stavební úpravy části stávajícího podlaží křídla B bez rozšiřování a zvýšení objektu, provoz v objektu bude změněn z internátu na třídy školy
- 2 nové učebny á 32 žáků
(vzhledem k sv. výšce 3,0 m počet omezen – 5,30 m³/ 1 žáka)
- 2 nové speciální učebny á 17 žáků
(vzhledem k sv. výšce 3,0 m počet omezen – 5,30 m³/ 1 žáka)
- 1 kabinet učitelů
- 1 denní místnost s kuchyňskou linkou pro učitele
- 1 WC učitelů
- WC chlapci – 2 WC mísy, 3 pisoáry
- 2 umývadla (případně další stávající umývadla na podlaží)
- WC dívky – 3 WC mísy, 1 kompletní hygienická kabinka
- 2 umývadla (případně další stávající umývadla na podlaží)
- úklidová komora
- sklad výukových pomůcek

A.3. Celkové urbanistické a architektonické řešení

- urbanismus a architektonické řešení zůstává beze změn
- součástí stavebních úprav bude i výměna okenních výplní, které budou uspořádáním navazovat na již vyměněné

Ad 4) Technické řešení

- základní údaje :

- jedná se o stávající vnitřní plochy části 2.NP

4.1. Bourací práce, demontáže

- stávající nosnou konstrukci podlahy a stropu tvoří žlb. konstrukce případně keramobetonové konstrukce (dle podkladů a provedené sondy)
- vybourání části příček původního internátu
- vybourání výplní otvorů vnitřních (dveře, sklobetony) i venkovních (okna, dveře)
- kompletní sejmutí podhledů
- kompletní sejmutí (na nosnou kci) podlahových krytin vč.sjednocení výškové úrovně
- kompletní sejmutí omítek stávajícího zdiva, které zůstane) vč. obkladů a proškrábání spar
- kompletní demontáže zdravotnických výrobků (umývadla, WC, atd.)
- demontáže rozvodů elektro vč. osvětlení
- vybourání otvorů pro osazení nových dveří a větracích žaluzií (server, ústředna rozhlasu)
- vybourání prostupů pro nové rozvody instalací

4.2. Svislé konstrukce

- nové zdivo příček z pórobetonových tvárnic (např. YTONG P2-500) vč. obkladů, tenkovrstvá zdící malta, provádět dle metodicko technologického pokynu výrobce
- prostupy požárně dělícími konstrukcemi budou v souladu s požadavky PBŘ, utěsnění prostupů bude zajištěno odbornou montážní firmou (doklad o provedení a označení)
- prostupy stěnami – koordinovat s jednotlivými profesemi (velikost, poloha např. VZT, ÚT)
- zadržky po vybouraných dveřích budou vyplněny typovými sklobetonovými konstrukcemi v souladu s PBŘ (viz. prosvětlovací plochy)
- dozdivka Ytong po vybouraných tvárnicích Luxfer v m.č.215
- SDK příčky v rámci úprav u schodiště (úniková cesta dle PBŘ)

4.3. Podhledy

- upravované prostory 2.NP budou opatřeny SDK podhledem (v souladu s PBŘ)
- k zajištění akustických požadavků budou osazeny na stropech učeben akustické prvky

4.4. Úpravy povrchů

-vnitřní omítky

- kompletní omítkový systém na stávající zdivo
- kompletní omítkový systém na zdivo nových příček (např. YTONG)
- úpravy povrchů (obklady, aku opatření)
- barevné řešení bude upřesněno před prováděním

-vnější omítky

- oprava omítek u výplní otvorů (kompletní vnější omítka)
- barevné řešení bude upřesněno před prováděním

4.5. Podlahy

- na očištěné plochy (po sejmutí a vybourání stávajících vrstev) budou provedeny nové podlahové vrstvy – vyrovnávací stěrky pod krytinu
- krytina – učebny, kabinet, denní místnost
 - PVC nehořlavé, např. Fatra THERMOFIX R11 2,5 mm
 - heterogenní krytina na bázi polyvinylchloridu
 - s vloženým skleněným rounem a ochrannou vrstvou polyuretanového laku
- chodba, soc.zázemí - keramická dlažba 300/300/10 10 mm
- vč. spárování vodonepropust. tmelem
- glazovaná R11
- v podlahových vrstvách soc. zázemí bude proveden hydroizolační nátěr (vytažený 200 mm na stěny)

4.6. Výplně otvorů

- výplně otvorů budou osazeny v souladu s požadavky PBŘ (např. PO, samozavírače, panikové kování, atd.)

vnitřní dveře - dřevěné hladké do ocelové zárubně v kompletizované úpravě

- osazení zárubní koordinovat s úpravou otvorů
- konstrukce dveřních křídel – odlehčená DTD
 - povrch křídel – folie dub
 - kompletní kování nerez
- osazení vložkových zámků (před výrobou upřesnit dle požadavku uživatele)
- vybavení dveří viz. výpis (v souladu s PBŘ)

vchodové dveře – v souladu s PBŘ

- plastové dveře vč. vybavení (např. panikové kování, atd.)

okna plastová vnější

- materiálově a tvarově budou přizpůsobena již vyměněným oknům na podlaží
- okna plastová, zasklení izolačním dvojsklem
- kování barevně přizpůsobit ráům a křídům
- zasklení – čiré izolační dvojsklo (v soc. zázemí neprůhledné)
- okna v kompletizované sestavě vč. vnitřního a vnějšího parapetu a zateplovacího rámečku

prosvětlovací plochy

- v souladu s PBŘ
- chodba 2. NP bude prosvětlována plochami z tvárnic LUXFER (osazeny po vybourání dveří v učebnách)
- prostory u schodiště budou prosvětleny okny nebo tvárnicemi LUXFER

žaluzie

- okna učeben budou opatřena vnitřními horizontálními Al žaluziemi

4.7. Ostatní konstrukce a práce

- osazení ručních hasicích přístrojů (umístění v souladu s PBŘ)
- osazení požárních zařízení v souladu s PBŘ
- osazení bezpečnostních tabulek (únikové, informační) v souladu s PBŘ
- na WC (dívky, chlapci) budou osazeny montované omyvatelné dělicí příčky WC s dveřmi, výška nad podlahou 150 mm, celková výška 2000 mm
- stropní konstrukce budou doplněny o spřažené nosníky 2x U200 (v místech vybourání stávajících příček), které budou kotveny do žlb. věnců nosných zdí
- osazení větracích žaluzií v místnostech serveru a ústředny rozhlasu

4.8. Akustická opatření

- v učebnách budou provedena akustická opatření v souladu s požadavky na vnitřní prostředí, bude prováděno v souladu s technologicko metodickým postupem výrobce
- akustické opatření na stěnách - na stěny osazeny aku – absorbéry (zároveň nástěnky) materiál Ecophon Akusto Wall C Extra Bass 2700 x 600 x 80 mm

- akustické opatření v podhledu – bude provedeno osazení stropních panelů – absorbérů (např. Ecophon Master SQ) 1200x600x40 mm, mechanické uchycení do nosných profilů podhledu

4.9. Vybavení

- vytápění, elektroinstalace, zdravotní technika, vzduchotechnika, slaboproud
- vnitřní vybavení jednotlivých prostorů

4.10. Nátěry, úpravy povrchů

- SDK podhledy budou opatřeny kompletním nátěrovým systémem
- kompletní malba vnitřních omítek
- fasádní nátěr u upravených ploch kolem nově osazených vnějších oken